**Kupní smlouva**

uzavřena dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

**I. Smluvní strany**

Jméno, příjmení: Jan Novák

Trvale bytem: K mostu 9985, 150 00 Praha 5

Narozen: …

(dále jen “Prodávající”)

a

Jméno, příjmení: Libor Svoboda

Trvale bytem: Horní 652, 130 00 Praha 3

Narozen: …

(dále jen “Kupující”)

**II. Předmět koupě**

Prodávající prohlašuje, že vlastnictví:

Osobní automobil: Škoda Octavia IV 2.0 TDI Style

Barva: bílá

Rok výroby: 2020

SPZ: 4S8 0000

Výrobní číslo podvozku:78HS9G-524-ZGT8SW921

Výrobní číslo motoru: 02GHDE89

Počet najetých kilometrů: 30521

Technický průkaz: Série SW č. 8509057

Příslušenství předmětu koupě

K příslušenství předmětu koupě patří: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Prodávající se zavazuje, že na základě této kupní smlouvy odevzdá kupujícímu do výlučného vlastnictví a za níže stanovenou kupní cenu předmět koupě spolu s právním i faktickým příslušenstvím.

Kupující se zavazuje, že předmět koupě spolu s veškerým příslušenstvím k němu náležícím kupuje do svého výlučného vlastnictví, a to za cenu stanovenou v odstavci níže.

**III. Kupní cena**

Smluvní strany ujednaly cenu předmětu koupě ve výši: 400 000 Kč.

Strany se dohodly na uhrazení kupní ceny bezprostředně po podpisu této kupní smlouvy.

**IV. Doba a místo plnění**

Strany smlouvy se dohodly, že prodávající odevzdá kupujícímu do výlučného vlastnictví předmět koupě s veškerým právním i faktickým příslušenstvím, a to bezprostředně po podpisu této smlouvy.

Strany se dohodly, že kupující od prodávajícího přijme do svého výlučného vlastnictví předmět koupě s veškerým právním i faktickým příslušenstvím bezprostředně po podpisu této smlouvy a současně prodávajícímu uhradí kupní cenu.

Místem plnění se rozumí místo, na kterém došlo k podpisu této smlouvy.

**V. Prohlášení prodávajícího**

Prodávající prohlašuje, že neví o žádných právních vadách, jež by znemožňovaly převod předmětu koupě do výlučného vlastnictví kupujícího nebo o faktických vadách, které by kupujícího omezovaly v řádném užívání předmětu koupě.

**VI. Prohlášení kupujícího**

Kupující prohlašuje, že byl se stavem předmětu i příslušenství koupě náležitě seznámen a že si je vědom jejich právního i faktického stavu v době podpisu této smlouvy.

**VII. Odstoupení od smlouvy**

Prodávající má právo odstoupit od smlouvy, neuhradí-li mu kupující sjednanou kupní cenu řádně, včas a v plné výši. Toto odstoupení je nutno učinit v písemné formě.

Kupující má právo odstoupit od smlouvy, pokud mu prodávající řádně a včas nepředá předmět koupě s veškerým faktickým i právním příslušenstvím dle odstavce IV. Toto odstoupení je nutno učinit v písemné formě.

Kupující má právo odstoupit od smlouvy také tehdy, vyjde-li najevo, že se prohlášení prodávajícího plynoucí z pátého odstavce této smlouvy ukáže jako nepravdivé.

Dojde-li k platnému odstoupení od smlouvy, mají smluvní strany povinnost vrátit všechna vzájemně učiněná plnění.

**VIII. Závěrečná ustanovení**

Další vztahy obou smluvních stran, které tato smlouva výslovně neupravuje, se řídí zákonem č. 89/2012.

Tuto kupní smlouvu je možno měnit nebo doplňovat jen se souhlasem obou stran, a to prostřednictvím dodatků v písemné podobě.

Tato kupní smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem, kdy ji obě smluvní strany podepíší.

Tato kupní smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží prodávající a druhé kupující.

Obě smluvní strany souhlasně prohlašují, že se s kupní smlouvou před jejím podpisem seznámily, jsou si vědomy jejího obsahu a zároveň prohlašují, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kupující Prodávající